

Bescheinigung des ausführenden Fachunternehmens

Gem. des Musters I des Bundesministeriums der Finanzen vom 31. März 2020
(GZ IV C 1 - S 2296-c/20/10003 :001; DOK 2020/0309220)

I. Ausführendes Fachunternehmen und Bezeichnung des begünstigten Objektes:

Fachunternehmen (Bezeichnung):	Musterbetrieb
Straße und Hausnummer:	Beispielstraße 1
PLZ und Ort:	12345 Musterstadt
Telefon:	0123-456789
E-Mail:	info@muster.adresse
Steuernummer:	123/456/7890

Straße und Hausnummer des Wohngebäudes:	Energiesparviertel 21
PLZ und Ort:	12345 Musterstadt

II. Bescheinigung für:

Eigentümer Miteigentümer Wohnungseigentümergeinschaft

Namen (bei Wohnungseigentümergeinschaft ggf. Name des Verwalters):	Familie Sparer
Straße und Hausnummer:	Energiesparviertel 21
PLZ und Ort:	12345 Musterstadt
Ggf. Miteigentumsanteile der einzelnen Miteigentümer:	-

III. Das unter I. genannte Fachunternehmen ist im nachfolgenden Gewerk tätig (Mehrfachangaben möglich):

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Mauer- und Betonbauarbeiten | <input type="checkbox"/> Dachdeckerarbeiten |
| <input type="checkbox"/> Stukkateurarbeiten | <input type="checkbox"/> Sanitär- und Klempnerarbeiten |
| <input type="checkbox"/> Maler- und Lackierarbeiten | <input type="checkbox"/> Glasarbeiten |
| <input type="checkbox"/> Zimmerer-, Tischler- und Schreinerarbeiten | <input type="checkbox"/> Heizungsbau und -installation |
| <input checked="" type="checkbox"/> Wärme-, Kälte- und Schallisierungsarbeiten ¹ | <input type="checkbox"/> Kälteanlagenbau |
| <input type="checkbox"/> Steinmetz- und Steinbildhauarbeiten | <input type="checkbox"/> Elektrotechnik und -installation |
| <input type="checkbox"/> Brunnenbauarbeiten | <input type="checkbox"/> Metallbau |

¹ Unternehmen, welche lose Dämmstoffe maschinell verarbeiten (Einblasdämmstoffe) und vom Hersteller dieser Dämmstoffe zu deren Verarbeitung qualifiziert und zertifiziert werden, gelten als Fachunternehmen i. S. d. § 2 Absatz 1 Nummer 5 ESanMV („Wärme-, Kälte- und Schallisierungsarbeiten“) und sind zur Ausstellung einer Bescheinigung i. S. d. § 35c Absatz 1 Satz 7 ESiG berechtigt. Siehe GZ IV C 1 - S 2296-c/20/10004 :006; DOK 2021/0031094

IV. Die Mindestanforderungen an folgende energetische Maßnahme(n) (Mehrfachangaben möglich) sind nach den Anlagen zu § 1 der Energetischen Sanierungsmaßnahmen-Verordnung - ESanMV (bitte jeweils konkret benennen) erfüllt:

Anlage zu §1 ESanMV	Zutreffendes bitte ankreuzen	Maßnahme(n)	erfüllte Mindestanforderung lt. Anlage
1	<input checked="" type="checkbox"/>	Wärmedämmung von Wänden	0,20 W/(m² K) gem. Nr. 1.1
2	<input checked="" type="checkbox"/>	Wärmedämmung von Dachflächen	0,14 W/(m² K) gem. Nr. 2.1
3	<input type="checkbox"/>	Wärmedämmung von Geschossdecken	
4a	<input type="checkbox"/>	Erneuerung der Fenster	
4b	<input type="checkbox"/>	Erneuerung der Außentüren	
5	<input type="checkbox"/>	Erneuerung oder Einbau einer Lüftungsanlage	
6	<input type="checkbox"/>	Erneuerung der Heizungsanlage durch <input type="checkbox"/> Solarkollektoranlage <input type="checkbox"/> Biomasse-Anlage <input type="checkbox"/> Wärmepumpe <input type="checkbox"/> Gas-Brennwerttechnik (Renewable Ready) <input type="checkbox"/> Hybridanlage <input type="checkbox"/> Brennstoffzellenheizung <input type="checkbox"/> Mini-KWK <input type="checkbox"/> Anschluss an ein Wärmenetz	
7	<input type="checkbox"/>	Einbau von digitalen Systemen zur energetischen Betriebs- und Verbrauchsoptimierung; konkrete Benennung der energetischen Maßnahmen:	
8	<input type="checkbox"/>	Optimierung bestehender Heizungsanlagen <input type="checkbox"/> Bestehende Heizung ist bei Beginn der Optimierungsmaßnahme älter als 2 Jahre	

Die durchgeführte(n) energetische(n) Maßnahme(n) Nr. _____ ist/sind dem Gewerk des oben genannten Fachunternehmens zugehörig.

V. Kosten der energetischen Maßnahme(n)

Lfd. Nr. lt. IV.	Kosten der energetischen Maßnahme in Euro	
1	24.578,00 Euro	
Davon entfallen auf das Sondereigentum einzelner Wohnungen (falls zuordenbar):	auf die Wohnung	Kosten in Euro
Kosten für die Erteilung der Bescheinigung in Euro:		

Lfd. Nr. lt. IV.	Kosten der energetischen Maßnahme in Euro	
2	22.566,00 Euro	
Davon entfallen auf das Sondereigentum einzelner Wohnungen (falls zuordenbar):	auf die Wohnung	Kosten in Euro
Kosten für die Erteilung der Bescheinigung in Euro:		

Lfd. Nr. lt. IV.	Kosten der energetischen Maßnahme in Euro	
Davon entfallen auf das Sondereigentum einzelner Wohnungen (falls zuordenbar):	auf die Wohnung	Kosten in Euro
Kosten für die Erteilung der Bescheinigung in Euro:		

Die Rechnung(en) des/der ausführenden Fachunternehmens(s) ist/sind beigelegt.

VI. Beginn und Ende der energetischen Maßnahme(n)

Beginn der Maßnahme ist:

- bei genehmigungsbedürftigen Bauvorhaben: der Zeitpunkt, in dem der Bauantrag gestellt wird
- bei nicht genehmigungsbedürftigen aber anzeigepflichtigen Bauvorhaben: der Zeitpunkt des Eingangs der Unterlagen bei der zuständigen Behörde
- bei genehmigungs- und anzeigefreien Vorhaben: der Beginn der Bauausführung

Energetische Maßnahme lfd. Nr.	Datum Beginn der Durchführung der Maßnahme	Datum Abschluss der Maßnahme
1	15.03.2021	26.03.2021
2	05.04.2021	21.04.2021

VII. Energetische Baubegleitung und Fachplanung durch BAFA-Energieberater oder KfW-Energieeffizienz-Experte²

Folgende Person mit Ausstellungsberechtigung nach § 21 EnEV:

- Zulassung als Energieberater im Förderprogramm „Energieberatung für Wohngebäude“ des Bundesamtes für Wirtschaft und Ausführung (BAFA) oder
- Listung als „Energieeffizienz-Experte“ für das KfW-Förderprogramm „Energieeffizient Bauen und Sanieren – Wohngebäude“ (KfW-Programme Nr. 151/152/153 und 430)

Name:	
Straße und Hausnummer:	
PLZ und Ort:	

wurde vom

- Fachunternehmen
- Eigentümer

mit der planerischen Begleitung oder Beaufsichtigung der energetischen Maßnahme(n) beauftragt.

- Die Rechnung des Energieberaters ist beigelegt.

Zu VIII. und IX.

Die im Muster I des Bundesministeriums der Finanzen unter VIII. und IX. genannten Maßnahmen wurden nicht vom Fachunternehmen ausgeführt.

Musterstadt, 23.04.2021

Unterschrift

Ort, Datum, Stempel und Unterschrift des Fachunternehmers

² Eintragungen zu VII. sind nur erforderlich, falls seitens des ausführenden Fachunternehmens oder des Eigentümers ein Energieberater bzw. Energieeffizienz-Experte an der energetischen Sanierungsmaßnahme beteiligt wurde.